

## Diverse info til leietaker.

### Priser:

Faste priser for grupper. Pris pr. døgn:

1-30 personer: kr. 5 500,- (grunnpris).

31-45 personer: kr. 7 500,-

46-60 personer: kr 10 000,-

61-75 personer: kr. 12 500,-

76-100 personer: kr. 15 000,-

101 > personer: kr. 15 000,-

**Helgeleie fredag - lørdag og lørdag - søndag: Det Legges på 20% på slutfakturaen.**

Forskuddsbetaling ved avtaleinngåelse: Halv grunnpris kr. 2 750,- per døgn man skal leie. Summen av denne fakturaen trekkes fra slutfakturaen, men refunderes ikke dersom leietaker avbestiller leien.

### Nøkkel:

Denne ligger på Lunde leirsted.

Det er kode til kjøkkendøren. Denne koden sendes leietaker på mail i forkant av leien.

Nøkler til resten av leirstedet henger på kjøkkenet og skal gjøre det samme ved avreise.

### Parkering:

Parkeringen til venstre rett innenfor innkjøringen skal benyttes. Kun varelevering er tillatt nede på tunet og foran driftsbygningen.

### Sanitæranlegg i underetasjen i servicebygget.

Ventilasjonsvifte startes med bryter ved brannsentralen i tørrlagret i 1. etasje.

### Renhold.

Alle benyttede rom skal rengjøres før avreise og forlates i slik stand dere selv ønsker de skal se ut ved ankomst.

Leirområdet skal ryddes for søppel, papir og annet avfall.

Sigaretstumper, snusposer og lignende skal plukkes opp og kastes.

Utilfredsstillende renhold og rydding vil medføre ekstrarafaktura til leietaker for renhold utført i etterkant av driftsansvarlig.

### **Betjening av leirstedet under leien.**

Lunde leirsted er selvbetjent og ansvar for at stedet ivaretas under leien ligger på leietaker.

### **Erstatning for skader påført av leietaker.**

Leietaker plikter å rapportere skadeverk som måtte finne sted under leieforholdet.

Dette gjelder f.eks. knuste vinduer, kjøkkenservice og annet inventar.

Det er ikke tillatt å gjøre varige endringer på bygningene eller uteområde,

Det er ikke tillatt å hogge trær på området.

Mindre løvtrær og busker kan fjernes ved behov.

### **Bruk av telefonen.**

Telefonen på kjøkkenveggen er kun en telefon for å svare på inngående samtaler.

Det er telefon plassert på kontor/lager på sørenden av spisesalen.

Ved bruk skal tellerskritt noteres på rapportskjemaet slik at dette blir tatt med på slutfaktura til leietaker.

### **Avfall:**

I perioden 1. mai -31. september tømmes søppelcontaineren to ganger per uke.

I perioden 1. oktober - 30. april er det ingen kommunal ordning for tømning av søppel og alt avfall produsert av leietaker må medtas av leietaker og kastes andre egnede steder.

### **Strandområdet og badeplassen.**

Lunde leirsted har en lang strandlinje som kan benyttes av leietakere. Strandlinjen avgrenses fra stien ned fra leirstedet og til viken på andre siden av stupebrettet.

Områdene utenfor denne sonen på begge sider er private eiendommer som eies av andre og all ferdsel på disse områdene er derfor ikke tillatt.

NB! Spesielt viktig er det at tomtegrensen på sydsiden av stien ned til vannet og syd for området der stien kommer ned til sjøen respekteres og at det ikke forekommer ferdsel på disse områdene.

Når man kommer ned til stranden ser man stupebrettet til naboen i syd og det er fristende å gå dit, men det kan man altså ikke gjøre og dette må kommuniseres alle deltakere som er med leietaker.

Lengst nord på stranden er det en båtmolo som eies delvis av Lunde leirsted og delvis av naboen.

All form for bading, fising eller solbading er forbudt på og ved moloen av hensyn til naboen.

### **Brannvern.**

Leirstedet har automatisk brannvarslingssystem

Vennligst les branninstruksen nøye.

Misbruk av brannanlegget vil medføre erstatningskrav.

**NB! Alarmen er ikke direkte koblet til brann og redningsetaten.**

Ved brann må nødnummer **110** benyttes og brann varsles manuelt.

### **Bålbrenning.**

Det er ikke tillatt med bål eller bruk av åpen ild noe sted på eiendommen.

Små bål kan brennes i leirstedets griller når disse står på sin rette plass.

### **Idrettsaktiviteter.**

Alt utstyr som trengs til aktiviteter på fotballbane. Volleyballbane, bordtennisrom og annet må medtas av leietaker.

### **Kjøkken/kjølerom/tørrlager.**

Kjøkkenet er alminnelig godt utstyrt.

Det er ingen gjennomført enhetlig stil på serveringstøy.

Det er et stort kjølerom og to mindre kjøleskap på stedet.

Mindre grupper som kan klare seg med kjøleskapene bruker ikke kjølerommet.

Kontakten til kjøleaggregatet til kjølerommet dras ut før avreise.

### **Vask av kluter, kjøkkenhåndklær og mopper.**

Under lengre leieforhold gjøres dette underveis og ved behov.

Alle kluter benyttet av leietaker skal vaskes før avreise.

Det er lagt opp til at vask settes på av leietaker som drar fra stedet og at neste leietaker tar kluter ut av maskinen og henger disse til tork.

### Leirområdet.

Lunde leirsted er ca 68 mål tomt.

Området er stort sett avgrenset med gjerder selv om disse enkelte steder er noe forfalt.

Innenfor tomten kan leietakere ferdes fritt.

## Takk for besøket og velkommen tilbake!

Vennlig hilsen  
Lunde leirsted

Tore Darell  
Driftsleder  
90581640  
[tore.darell@boaseiendom.no](mailto:tore.darell@boaseiendom.no)

Terje Andersen  
Utleieansvarlig  
92228013  
[ta@kfum-kam.no](mailto:ta@kfum-kam.no)